

Số: 478/TB-CCTHADS

Tây Hồ, ngày 11 tháng 7 năm 2018

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

**CÔNG VĂN ĐẾN**

Số: 6115/CV

Ngày: 12 tháng 7 năm 2018

**THÔNG BÁO**

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ, sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 150/DSPT ngày 24 tháng 8 năm 2016 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 12 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế thi hành án số 12/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 4 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ;

Căn cứ kết quả của chứng thư thẩm định giá của Công ty cổ phần thẩm định giá và tư vấn Hà Thành.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ, Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản như sau:

- Toàn bộ quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 11, tờ bản đồ số 28, diện tích 261m<sup>2</sup> tại địa chỉ số 27, tổ 22 cụm 3, phường Phú Thượng, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà và quyền sử dụng đất ở số 10103150163, hồ sơ gốc số 12302.2000/3704.2000.QĐUB do UBND thành phố Hà Nội cấp ngày 25/7/2000, đăng ký sang tên bà Triệu Thị Lệ Hằng tại Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội số 2025 ngày 11/3/2009.

- Tài sản gắn liền với đất: nhà 01 tầng, diện tích sử dụng 54 m<sup>2</sup>, diện tích xây dựng 66 m<sup>2</sup>, kết cấu bê tông, tường xây gạch, khung sắt, mái lợp tôn.

Giá khởi điểm của tài sản được xác định theo chứng thư thẩm định giá là: 7.227.436.000đ (Bảy tỷ hai trăm hai mươi bảy triệu bốn trăm ba mươi sáu nghìn đồng)

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Từ ngày 12/7/2018 đến hết ngày 16/7/2018.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ, Hà Nội, địa chỉ: Số 2 ngõ 699 Lạc Long Quân – Tây Hồ - Hà Nội.

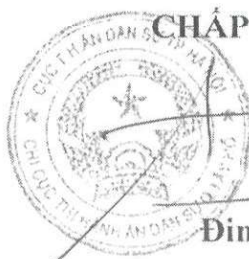
Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Đình Đức Lợi**